

11 ינואר, 2021

מתן הבהרות נוסף למכרז רכש חשמל מיצרנים פרטים -20-238

1. פללי

1.1 ועדת המכרזים שומרת לעצמה הזכות לענות כחריג על שאלות מסוימות, אשר לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, מענה להן חיוני לצורך הגשת הצעה מושכלת במכרז ולאחר מכן לא יינתנו יותר תשובות. מצ"ב ההבהרות הבאות.

2. שאלות/תשובות

| מס'ד | מס' הסעיף והעמוד בקובץ המכרז | פירוט השאלה | תשובות/הערות |
|------|------------------------------|--|--|
| 1 | | <p>כתב ערבות בנקאית בהצעה - טופס מספר 13</p> <p>אנא אשרו כי ערבות ההצעה הבנקאית תונפק לבקשת חברת האם של המציע. המשמעות היא שבנוסח הערבות, שם חברת האם ירשם ליד המילה "לבקשת", "אשר תדרשו מאת" וב"חתימה וחותמת".</p> | <p>ניתן להגיש ערבות מכרז של חברת האם ובלבד שיתקיימו שלושת התנאים הבאים במצטבר:</p> <p>1.1 לא ישונה דבר בנוסח הערבות אשר צורך למכרז.</p> <p>1.2 חברת הבת מוחזקת בשליטה של לפחות 51% (על-ידי חברת האם).</p> <p>1. מסמך רשמי ומעודכן מרשם החברות, לפחות מיום 01.01.2021, ממנו למדים כי חברת האם מחזיקה בלפחות 51% ממניות חברת הבת (המציעה).</p> |
| 2 | סעיף 11.1 | <p>הגדרת שעות אי הזמינות מנוסחת כך ש"המספק רשאי לבטל את ההנחה על רכיב הייצור, עבור סך צריכה כולל, בכל חודשי השנה ללא יוצא מן הכלל ובלבד שביטול ההנחה כאמור לא יעלה על 8% מסך צריכת הצרכן בשעות פסגה וגבע בפועל, המחושב בממוצע שנתי לתקופת ההסכם) להלן "רמת אי הזמינות".</p> <p>האם כוונת המזמין היא:</p> <p>1. כי שעות השפל אינן באות בחשבון בחישוב רמת הזמינות?</p> <p>2. כי השעות מחושבות על פי שעות הצריכה בפסגה וגבע בפועל, ולא על פי סך שעות הפסגה וגבע בשנה? אנא הסבירו מה הכוונה בחישוב לפי שעות "בפועל".</p> | <p>מוסכם על הצדדים כי בשל ביצוע פעולות תחזוקה בתחנת הכוח המספק יהיה רשאי בכל שנה קלנדרית (להלן: "תקופת זמינות") שלא לספק חשמל בתעריף מופחת למתקני המזמין, וזאת למשך פרק זמן מצטבר שלא יעלה על שמונה אחוזים (8%) מסך כל השעות בתקופת הזמינות (להלן "רמת הזמינות המובטחת") בגין צריכת החשמל של הצרכן בפועל בשעות תחזוקה אלו ישלם הצרכן תשלום בגובה התעריף. מובהר למען הסר ספק, כי הפרעה (כהגדרתה בהסכם זה), לא תיחשב במסגרת התחזוקה אך הצרכן ישלם בגין החשמל הנצרך על ידו במשכה, תשלום בגובה התעריף.</p> |
| 3 | סעיף 14 | <p>אנא הוסיפו סעיף לפיו המספק יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות את ההסכם למספק אחר, וזאת בכפוף לכך שכל זכויות וחובות הצדדים יישמרו בהתאם להוראות ההסכם.</p> <p>הכוונה שהמספק יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות את ההסכם למספק אחר שהוא גוף קשור אליו בלבד (למשל חברה אחות או בת).</p> | <p>ניתן יהיה לעשות זאת בכפוף לתנאים הבאים:</p> <p>1. באישור קודם של המרכז הרפואי.</p> <p>2. על החברה הקשורה לעמוד בכל התנאים הדרושים במכרז, וזאת עד מועד ביצוע ההעברה בפועל.</p> |

| | | | |
|---|--|-------------------------------|----------|
| <p>מקובל באופן חלקי. השירות הוא שירות של מתן הנחה פיננסית, ולפיכך מטרת הערבות הנה להבטיח עמידה במתן השירות. חרף האמור, סכום ערבות הביצוע יופחת ל- 50,000 ₪</p> <p>ראו תשובה לעיל בכל הנוגע לערבות חברת אם.</p> | <p>לא ברור מדוע נדרשת ערבות ואיזה ביצוע נועדה להבטיח. קיים הסכם המבטיח את התחייבויות המספק אשר אינן בגדר שירות בפועל. ההתקשרות היא עסקה פיננסית</p> <p>והמזמין ממילא תמיד יקבל חשכל דרך תשתית חח"י. המספק מחויב אך ורק למתן הנחה בשעות המוגדרות. נבקש להסיר את הדרישה לערבות ביצוע.</p> <p>מכיוון שאין בהתקשרות היבט של מכר, מסירת מוצר או שירות, מבקשים להסתפק בערבות חברת אם, ובלבד שלחברת האם יש שליטה במספק.</p> | <p>סעיף 22</p> | <p>4</p> |
| <p>אין מניעה</p> <p>ובלבד שהאישור יעמוד בכללי המפקח על הביטוח, וכן שהאישור ילמד על כך שהספק ביצע את כל התנאים הנדרשים בעניין קיום ביטוחים והמופיעים במכרז. ככל שלא יהיה בו כדי ללמד כך, הרי שאז הספק יידרש ויצג את הפוליסות הקיימות שיש לו</p> | <p>מבקשים כי ניתן יהיה להמציא אישור ביטוח חתום תקף, ככל שיידרש לצורך העניין, כחלופה להמצאת הפוליסות עצמן.</p> | <p>סעיף 19.5</p> | <p>5</p> |
| <p>אין באפשרות ביה"ח לאפשר הוראת קבע בגין צריכת חשכל. בניגוד למשקי חשכל פרטיים, הוצאות החשכל בבה"ח נעות בסכומים של מיליוני ₪ בתנודתיות משתנה של מאות אלפי ₪ בין העונות. המרכז הרפואי הממשלתי שמיר אסף הרופא נשלט פיננסית ומימונית לחלוטין ע"י משרד הבריאות ואינו אוטונומי בתשלומיו. תזרים המזומנים מגיע מחטיבת בתי החולים במשרד הבריאות עפ"י דיווח חודשי ומותנה בבקרה. כמו כן, המרכז הרפואי אינו יכול להיות במצב של משיכת יתר כלל ולו יום אחד. על כן, איננו יכולים לאפשר הוראת קבע מול חברת החשכל כמו גם מול "שאר החברות"</p> | <p>לצורך הבטחת ודאות לגבי ביצוע התשלומים נבקש כי התשלומים יבוצעו באמצעות הרשאה לחיוב חשבון כפי שמקובל בשוק החשכל הפרטי. לצרכן שמורה האפשרות לחלוק על קריאת המונים אשר מבוצעת על ידי חח"י.</p> | <p>סעיפים 10.2-10.3 להסכם</p> | <p>6</p> |
| <p>איננו מבקשים זכות קיזוז אלא זכות ערעור באם יהיו לנו השגות</p> | <p>קיזוז – בהתאם לדרישות הסכמי המימון של תחנת הכוח לא נוכל לאפשר זכות קיזוז של הצרכן ולהגדיל את חשיפת המספק. לעניין זה נדגיש כי התשלום בגין צריכת החשכל של הצרכן משולם על ידי הצרכן לאחר שהצרכן כבר צרך את החשכל ותשלום רכיבי תעריף החשכל שיש להעביר לחח"י כבר הועברו לחח"י על ידי המספק.</p> | <p>סעיף 10.5 להסכם</p> | <p>7</p> |
| <p>מקובל חלקית, כך שבמקרה שבו היו שלושה איחורים בתשלום, יוכל הספק לראות זאת כהפרה יסודית, ובלבד שהאיחור בכל פעם לא היה זניח בנסיבות העניין</p> | <p>נבקש כי הסעיף ינוסח באופן הדדי וכי לרשימת הסעיפים אשר הפרתם תהווה הפרה יסודית יוספו סעיפים 9-10 המתייחסים לתשלום התמורה למספק, אשר אין חולק כי מהווים תנאי עיקרי ויסודי להסכם אשר על בסיסם מתחייב המספק לספק חשכל בתעריף מוזל. כי הסעיף ינוסח באופן הדדי.</p> | <p>סעיף 16.1 להסכם</p> | <p>8</p> |
| <p>מקובל</p> | <p>אי פיצוי בגין איחור בתשלום של עד 14 יום איחור בכל פעם – לא נוכל לקבל את הגדלת החשיפה. בהתאם לכללי אמות המידה ובהתאם להתקשרות שלכם מול חח"י, הנכם משלמים ריבית פיגורים לגבי כל איחור מהמועד האחרון לתשלום. נבקש לכל הפחות לצמצם ל-7 ימים את התקופה לגבי אפשרות של איחור בתשלום ללא כל פיצוי.</p> | <p>סעיף 16.4 להסכם</p> | <p>9</p> |

| | | | |
|------------------------------------|---|---|-----------|
| <p>ראו תשובה מס"ד 6</p> | <p>יש להוסיף סעיף להסכם לעניין סיום ההסכם והחזרת הצרכן כלקוח של חח"י במקרה של אי תשלום. לא נוכל להמשיך את החשיפה במקרה של אי תשלום. אי הכללת סעיף שכזה לא מקובלת במשק החשמל והינה חסרת תקדים. אנו נדרשים להכללת סעיף שכזה גם מכוח הסכמי המימון של תחנת הכוח.</p> <p>נדגיש לעניין זה כי חוסר היכולת לסיים את ההסכם ולהחזירכם כצרכן של חח"י במקרה של פיגור בתשלום, לרבות הדרישה שנמתין 3 מקרים בשנה! של פיגורים (ללא הגבלת זמן) לפני קיומה של זכות סיום, משמעותה (א) מימון משמעותי של בית החולים בעבור התשלומים שיש להעביר לחח"י (כאשר למעשה לפי תנאי ההסכם החברה חשופה לפיגור בתשלום של 2 חשבונות מדי שנה ללא אפשרות לסיים את ההסכם בכלל) ו- (ב) הגדלה משמעותית של החשיפה הפיננסית כפי שפורט לעיל מאחר ומדובר בצרכן לא קטן, כאשר החברה ממשיכה לייצר לו חשמל על אף אי קבלת התשלום - זהו קושי שלא נוכל לעמוד בו.</p> | <p>10</p> | |
| <p>מקובל</p> | <p>נדגיש שוב כי נושא הרישיונות של תחנת הכוח של החברה כפי שגם הרישיון של בית החולים אינם חלק מההסכם. הרישיון הרלבנטי היחיד להסכם הוא רישיון המספק. בהתאם, נבקש כי המילים "ובלבד שהוכח שהמספק לא פעל ברשלנות שגרמה לכך" בשורה השלישית יימחקו. אין רלבנטיות לנושא רשלנות ביחס לרישיון המספק.</p> | <p>סעיף 17 להסכם לעניין אי הארכת רישיונות -</p> | <p>11</p> |
| <p>דרישות הביטוח נשארות בעינין</p> | <p>נבהיר שוב כי נושא הביטוחים מוכתב ומוסדר היטב על פי הוראות הדין ואמות המידה. הביטוחים הנדרשים על פי הדין שונים לגמרי מהנדרש בהסכם ולא נוכל לעשות ביטוחים נוספים שכאלו אשר אינם נדרשים מבעלי רישיונות ייצור והספקת חשמל. לעניין זה נדגיש שוב כי המספק לא נכנס בשום שלב לחצרי בית החולים ולא מבצע כל עבודות בחצרי הצרכן (כל נושא המנייה והעברת החשמל הינו באחריותה הבלעדית של חח"י). בהתאם, אין אנו נדרשים לכלול את הלקוחות שלנו בביטוח הרכוש ו/או אחר כמו גם ויתור על זכות שיבוב. אנו נכונים לקיים שיחה על כך עם יועץ הביטוח של בית החולים, ככל ונדרש, להבהרת הנושא.</p> | <p>סעיף 19 להסכם - ביטוח -</p> | <p>12</p> |

3. המציע מתבקש לשים לב לכל תנאי הסף ולעמוד בהם באופן מצטבר אחרת, הוא עלול להיפסל.

4. לא יתקבלו שאלות נוספות ולא תינתנה הארכות נוספות

5. הספקים מתבקשים לחתום על כל דף ממסמכי המכרז.

6. מסמכי המכרז יוגשו עד 19.1.21 שעה 14:00 בתיבת המכרזים הנמצאת בביתן 204 .

7. אין שינוי בתאריך הערבות, הסכום והנוסח.

8. אנו מאחלים לכם בהצלחה.

חתימת הספק

שם הספק

יש לצרף מסמך זה חתום, כחלק מהגשת החומר אשר ייחשב למסמכי המכרז.